

ENLACES

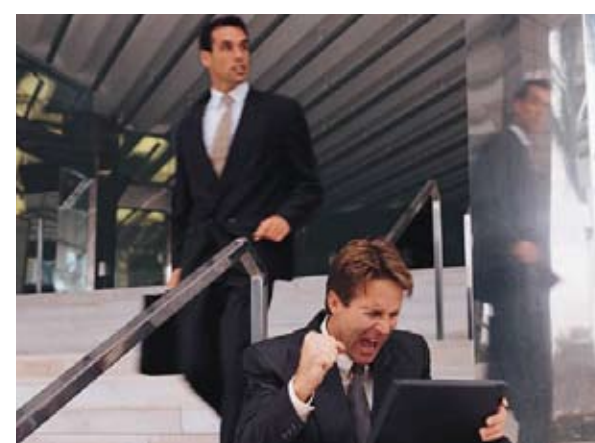
IDENTIDAD

HISTÓRICO

ESCRÍBANOS

La suma de esfuerzo provoca resultados inmensos

Las actuales turbulencias políticas han afectado el interés por el gobierno corporativo en el país, debido a que la preocupación de los accionistas, directores y cuadros administrativos se ha dirigido a lo urgente, que no necesariamente es lo importante. Pero, el momento del país es de tensión, polarización, discusión, ante la cercanía del referéndum aprobatorio del proyecto de Constitución del Ecuador, prevista para la última semana de septiembre. Si se aprueba la propuesta habrá que cambiar rápido, como está demostrado en el mundo, quienes sobreviven son los que se adaptan con mayores velocidad y versatilidad a las estructuras en las que tienen que actuar. Y siempre el gobierno corporativo será un escudo para que las turbulencias no comprometan las estructuras empresariales. Gracias a estas prácticas las compañías están en mejor posición para acoger los virajes de conducción política de un país. Hemos recibido muchas opiniones tuyas y les agradecemos por su tiempo. Siempre será un placer contar con su retroalimentación.



NOTICIA

¿Ya visitó el portal del PBGCE?



Uno de los canales de información que se desarrolla con mucha fuerza es el portal del Programa de Buen Gobierno Corporativo del Ecuador, un compendio de información donde se encuentran las pautas fundamentales

del programa y del concepto.

En él se presenta un resumen de las notas periodísticas que se editan en el Ecuador y que hacen referencia a diferentes aspectos del mejor gobierno empresarial.

También, los documentos sustanciales de la actividad en nuestro país, así como una serie de enlaces hacia otros estudios, propuestas oficiales y sitios web de organismos relacionados.

Encontrará una herramienta que es muy importante y que ha resultado de gran utilidad, que es un evaluador para, de una manera científica, descubrir el estado en el que se encuentra una empresa con respecto a sus prácticas de buen gobierno.

Adicionalmente, se publican allí todas las actividades que realiza el Programa de Buen Gobierno Corporativo, para que los lectores estén atentos a los eventos que son de su interés.

No olvide visitarla:

www.gobiernocorporativo.com.ec

Como dato adicional, puede acceder a páginas de otros programas de gobierno corporativo con los que el ecuatoriano guarda una amigable relación:

www.gobiernocorporativo.com.co

www.gobiernocorporativo.com.ve

DESTACADO

Las empresas familiares y el buen gobierno corporativo

Hace 40 años (15 de junio de 1968) conformamos nuestra empresa familiar a la cual la denominamos CIALCO Cía Ltda. (Constructora Importadora Álvarez Burbano Cía. Ltda.).

El propósito fundamental de la compañía fue el de contar con una empresa de gestión y promoción, iniciamos con la construcción del primer edificio en Propiedad Horizontal que se construyó en la Avenida Amazonas y Jorge Washington en la ciudad de Quito; posteriormente decidimos con esta compañía promover un sinnúmero de proyectos en diversas actividades y áreas como la construcción, las finanzas, el turismo, los clubes sociales, entre otras.

Hace 40 años las reglas de juego eran muy diferentes a las actuales y no se conocía formalmente el concepto de buen gobierno corporativo, sin embargo actuábamos, al igual que hoy, de manera muy profesional, respetando las leyes, las normas, las reglas y por sobre todo los principios éticos y morales.

Con el transcurrir de los años y las buenas prácticas profesionales y sociales fuimos construyendo nuestro más importante patrimonio, que constituye la credibilidad, producto del honesto y oportuno cumplimiento de nuestros compromisos, logrando así un justo reconocimiento.

Gracias a esta gestión nos hicimos merecedores de la confianza y demás valores que han sido los pilares fundamentales que han impulsado y dado vida a nuestras ideas y metas. La empresa familiar es el nido donde nacieron proyectos de enorme impacto social y económico.

Luego a nuestro primer exitoso proyecto de construcción, continuamos realizando otras obras en la misma área, mientras nacía otra idea que le daría un giro muy importante a la empresa: la promoción, construcción, financiamiento, adecuación y entrega llave en mano del Club Castillo de Amaguaña, proyecto que bajo el slogan de "Otra idea que nació de la alegría" otorgó satisfacción social a quienes habían logrado satisfacción económica.

El proyecto se ejecutó durante más de 10 años de desarrollo el club se convirtió en uno de los más importantes de Latinoamérica; fue el pionero para el desarrollo e impulso de similares clubes sociales enfocados al total esparcimiento familiar y no sólo deportivo, lo que permitió el desarrollo de clubes en Colombia, Costa Rica, Panamá y México, y se consolidó una importante cadena de intercambio para recreación y esparcimiento.

Como parte de este proyecto, la empresa también fue la pionera en la construcción del primer edificio de departamentos prefabricados -bajo el sistema denominado "cortina"- así como la primera pista de patinaje sobre hielo del país.

A la par de este proyecto también nace otro importante emprendimiento creado para satisfacer a la industria de la construcción, cuya creciente demanda de mejores y más eficientes sistemas constructivos acogió con mucho éxito a la primera

Artículo escrito por José Luis Álvarez Burbano, Presidente de Cialco



Planta de Hormigón Premezclado de Quito, la empresa Ecuatoriana de Hormigón Hormec S.A., de la cual CIALCO fue su promotora y a la cual estuvimos vinculados durante 25 años, pasando ésta a formar parte de uno de los grupos del sector de la construcción más importantes del mundo como es Holcim, propietaria de Cementos Rocafuerte.

Visualizamos hace más de veinte años que una de las actividades de mayor futuro sería la industria turística y decidimos participar en los estudios, promoción, planificación, construcción y constitución de la que posteriormente fuera la primera cadena de fidelización hotelera, ciento por ciento nacional, empezando con un primer hotel que con el nombre de Alameda se construyó en el mejor y más promisorio centro de desarrollo de la época: La Mariscal. Para el efecto se conformó la compañía Apartec, de la cual fuimos parte activa por más de 20 años.

Con el firme convencimiento de que las empresas familiares no pueden desarrollarse en base a las futuras generaciones y que por tanto requirieran de consolidar su futuro con políticas auto sustentables, decidimos que para los futuros proyectos debíamos programar la implementación de acuerdos familiares y la necesaria transformación de la empresa de compañía limitada a sociedad anónima, con la correspondiente inclusión de actualizadas prácticas de gobierno corporativo.

Bajo estas premisas nació nuestro último emprendimiento. Hace apenas 5 años formamos la primera cadena hotelera colonial del país, denominada Cialcotel, que cuenta con 5 establecimientos a nivel nacional, uno de ellos el primer hotel boutique del centro histórico de Quito, el Hotel Patio Andaluz, único en su categoría en obtener varios certificados medio ambientales tales como: Smart Voyager, certificado de alto prestigio internacional Rainforest Alliance, certificado de calidad y sello verde otorgado por el Ilustre Municipio de Quito y, además, hemos obtenido la Certificación ISO 9001, lo que nos ha posicionado como uno de los hoteles de mayor demanda a nivel mundial, tal y como lo certifica Expedia, la más grande

compañía distribuidora de hoteles del mundo quienes nos han calificado como el tercer hotel más importante de América Latina en su categoría.

En la sierra contamos con la Hostería Rumipamba de las Rosas, ubicada en la población de Salcedo, la más amplia y acogedora de la zona y la primera en contar con un centro artesanal donde se muestra lo mejor de la artesanía de la sierra centro del país, establecimiento que también se encuentra certificando con normas ambientales y sistemas de gestión ISO 9001.

En la ciudad de Ambato contamos con la Hostería Quinta Loren, la primera en gastronomía gourmet de la ciudad; en Laso con la Hostería San Mateo y en la costa con el Hotel La Piedra, ubicado en la ciudad de Bahía de Caráquez, el único hotel en contar con playa privada, que también se encuentra certificando con normas ambientales y sistemas de gestión ISO 9001. Además, nuestra empresa ha realizado otras promociones y ha brindado asesorías puntuales en los campos turísticos, de la construcción y financiero.

Todas las actividades emprendidas durante estos últimos 40 años han sido desarrolladas con sólidos fundamentos de cómo conllevar una excelente relación societaria, basada en claras políticas administrativas de libro abierto, dividendos, inversiones y participaciones.

Dada la gran cantidad de iniciativas emprendidas y la demanda de involucramiento, una de nuestras mayores inquietudes ha sido la inclusión y adopción de normas de buen gobierno corporativo.

A finales del año 2006 tomamos la decisión de entrar formalmente a este proceso y con el apoyo de Fondo País Ecuador y la Bolsa de Valores de Quito comenzamos a cotizar en bolsa y a implementar políticas de largo plazo al respecto.

Creemos firmemente en que el futuro de las empresas familiares depende en gran medida de la adopción de normas y procedimientos que afiancen la línea de acción corporativa; por nuestra parte, hemos impulsado y participado de este proceso que aún se encuentra en plena implementación.

Las ventajas obtenidas tanto en conocimiento y experiencia nos han demostrado que una vez más hemos tomado el camino correcto y la adopción de un buen gobierno corporativo nos han elevado a un nivel de mayor eficiencia, compromiso y respaldo.

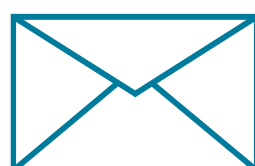
Las puertas a nuestra iniciativas ahora más que nunca se encuentran abiertas a inversionistas que, con la mayor confianza, pueden obtener de nosotros información clara, precisa, confiable y saber que nuestra administración es compartida y consensuada

Es nuestra intención que muchas más empresas conozcan y adopten estas prácticas cada vez más necesarias, fundamentos del futuro y el desarrollo de los negocios y las generaciones que nos siguen.

NOTICIAS

Bogotá.- La página web del Programa de Gobierno Corporativo de Colombia presenta un interesante mapa interactivo, para conocer el estado de la buena administración de las empresas en el mundo. Si accede a través del vínculo podrá enterarse de interesantes noticias

http://www.gobiernocorporativo.com.co/index.php?option=com_content&view=article&id=14&Itemid=18



Comentarios
Eliminar registro / Remove
Administración
Información

goredco@gobiernocorporativo.com.ec